EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/7/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3
1	CONTRATO INTERVENTORIA	EDUBAR

PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

Apertura ☑	Cierre ☐
11/05/24	

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Arelis Muñoz Santana

Tenencia: Propietario ✓ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario Arelis Muñoz Santana

Dirección Cra 10 # 94-98 Teléfono 3046103838

Long. del frente (mts) 2mts Matrícula inmobiliaria No. ___

Cédula catastral ___ No. de pisos 2

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	celular
5. Gas	☑	☐	
6. Televisión cable	☑	☐	
7. Otros	☑	☐	Cuál? internet.

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál? ___	

Uso actual

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál? ___	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☐ NO ☒

Cuantos ___

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones
Grietas y fisuras	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Humedades	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Hundimientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Desplazamientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Firma responsable unidad social | Arelis Muñoz | 22382316

Nombre | C.C o Nit

L EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/7/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Muro colindante. presenta fallas estructurales, con fisuras horizontales importante, cimentación con estructuras horizontales, columna de confinamiento, con fisuras verticales. Muro presenta desniveles y deslizamiento. Muro completamente sin aplome. Se encuentra una especie arbórea, cuyas raices afectan la cimentación del muro causando perdidas estructurales Muro dentro de patio presentan fisuras estructurales, Piso de patio en tierra Se encuentran dos especie arbórea. Fachada posterior en bloque, Presenta fisuras estructurales importantes, estructuras en concreto armada; Presenta fisuras estructurales y acero expuesto. Muro de 7mts con 270 de altura Incluye cimentación	

Firma responsable unidad social

Arelis Muñoz
Nombre

22382316
C.C o Nit

EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS

Antes	Después

TECHO

Antes	Después

PAREDES

Antes	Después
	

COCINA

Antes	Después

BAÑO

Antes	Después

PATIO

Antes	Después

EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/7/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social

Nombre Avelis Muñoz

C.C o Nit 22382316

Representante del contratista

Nombre Andreina Cerpa

Representante de la interventoría

Nombre José Hernández

Testigo

Nombre

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre

C.C o Nit

Testigo

Nombre

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre

Representante de la Interventoría

Nombre

NOTA: El contratista entregará a la interventoria en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.